PEGASO
Università Telematica
D.M. 20 04 2006 G.U. n° 118 del 23 05 2006

MASTER di I Livello

Real Estate Management & Finance

1ª Edizione

1500 ore 60 CFU

Anno accademico 2018/2019

MA796

Titolo	Real Estate Management & Finance
Edizione	1ª Edizione
Area	Giuridica Economica
Categoria	MASTER
Livello	I Livello
Anno accademico	2018/2019
Durata	Durata annuale, per un complessivo carico didattico pari a 1500 ore corrispondenti a 60 CFU
Finalità	Il corso ha l'obiettivo di fornire una formazione tecnica e operativa nella gestione delle imprese operanti nel settore immobiliare compresa la cd finanza immobiliare (fondi immobiliari chiusi, siiq, etc.). Il master fornisce una trattazione sistematica delle tematiche tipicamente gestionali e finanziarie afferenti il Real Estate. La formazione, erogata attraverso la piattaforma Telematica PEGASO, sarà articolata in: videolezioni "on line" svolte da docenti universitari e, soprattutto, da rappresentanti delle primarie aziende del settore, mediante *case history* (circa 32 videolezioni di circa 30 minuti); materiale didattico "on line" (dispense, test di autovalutazione, etc), con i dovuti approfondimenti di ciascuna videolezione; tre settimane di stage presso aziende associate ad Assoimmobiliare o, in alternativa, la realizzazione di un *project worksui* temi concordati con le medesime aziende. Il target del Master di I livello è costituito da laureati (compreso coloro in possesso della laurea triennale europea), occupati e non in aziende del settore che intendano aumentare le loro conoscenze e competenze gestionali specifiche (es. manager e funzionari che intendono intraprendere percorsi di sviluppo o avvio della propria carriera lavorativa).
Direttore	Prof. Francesco Verde (Professore a contratto in Economia degli intermediari finanziari UniversitÃ Telematica Pegaso)

Comitato Tecnico Scientifico	Prof. Francesco Testa (Professore Straordinario in Economia aziendale Università Telematica Pegaso) Prof. Rosario Bianco (Professore Straordinario in Diritto Tributario Università Telematica Pegaso) Prof. Francesco Fimmanò (Professore Ordinario in Diritto Commerciale Università Telematica Pegaso)
Destinatari	Aziende associate a Assoimmobiliare che prevedono dei percorsi formativi per i loro dipendenti *(management* e funzionari). Dipendenti di aziende (associate e non) operanti nelsettore immobiliare, compresa la finanza immobiliare, che intendano incrementare o migliorare le loro conoscenze/competenze professionali. Occupati in aziende non operanti nel settore e giovani inoccupati che intendono dotarsi di una formazione specifica per offrire la loro professionalità anche in tale settore.
Strumenti didattici	Una volta perfezionata l'iscrizione, il corsista riceve le credenziali necessarie per accedere alla piattaforma telematica, dove potrà ritrovare tutti gli strumenti didattici elaborati a sua disposizione: • Lezioni video on-line; • documenti cartacei appositamente preparati; • bibliografie; • sitografia (link di riferimento consigliati dal docente per approfondimento); • test di valutazione.
Contenuti	

	Tematica	CFU
1	Valutazione investimenti	5
2	Normativa immobiliare	10
3	Finanza immobiliare	10
4	Sviluppo Immobiliare	10
5	Pianificazione e sviluppo urbano	5
6	Facility, Property e Asset Manag	10
7	Etica	5
8	Prova finale	5
	Totale	**60**

Adempimenti richiesti	Ai corsisti vengono richiesti i seguenti adempimenti: • studio del materiale didattico, video e scritto, appositamente preparato; • superamento dei test di valutazioneon-line; • superamento della prova finale in presenza. Il corso potrà prevedere degli incontri in presenza ad integrazione delle attivita formative. Gli esami si terranno presso la sede di Roma. Previo il raggiungimento di un numero minimo di candidati pari a 50 gli esami potranno essere svolti nelle sedi d'esame, in Italia, dell'Ateneo.
Titoli ammissione	• Diploma di laurea triennale e/o laurea magistrale; • Diploma di laurea del previgente ordinamento.
Termini iscrizione	**Iscrizioni sempre aperte**
Condizioni	L'Università si riserva di attivare il corso al raggiungimento di almeno **70** partecipanti. L'iscrizione comporta l'accettazione del Regolamento sulle condizioni d'utilizzo, riportate alla pagina: docs.unipegaso.it/postlaurea/cond_util_post.pdf

Quota di iscrizione

€ 1500,00
(ai quali si aggiungono € 50 per spese di bollo)
Il pagamento è in un'unica soluzione o, alternativamente, in 3 rate così distibuite

	RATA	SCADENZA
1	500€ + € 50 per spese di bollo	all'atto dell'iscrizione
2	500€	dopo il 1° mese dall'iscrizione
3	500€	dopo il 2° mese dall'iscrizione

€ 1200,00
(ai quali si aggiungono € 50 per spese di bollo)
Per le aziende associate ad Assoimmobiliare e ai loro addetti Il pagamento è in un'unica soluzione o, alternativamente, in 3 rate così distibuite

	RATA	SCADENZA
1	400€ + € 50 per spese di bollo	all'atto dell'iscrizione
2	400€	dopo il 1° mese dall'iscrizione
3	400€	dopo il 2° mese dall'iscrizione

Modalità pagamento

Il pagamento dovrà avvenire mediante bonifico bancario, **ESEGUITO DIRETTAMENTE DAL CORSISTA**, alle seguenti coordinate bancarie:

UNIVERSITÀ TELEMATICA PEGASO

Banca Generali

IBAN: IT 44 M 03075 02200 CC8500647145

Indicare sempre nella causale del bonifico il proprio nome e cognome, seguito dal codice del corso: MA796.

SI INFORMA CHE NON SARANNO EMESSE QUIETANZE SUI PAGAMENTI RICORDANDO CHE, AI FINI FISCALI PER LA DETERMINAZIONE DEL REDDITO, IL BONIFICO, ESEGUITO SECONDO LE SU RIPORTATE ISTRUZIONI, CONSENTE LA DETRAZIONE DEL COSTO DEL CORSO.

PER LA RICHIESTA DI CERTIFICATI ED ALTRE SI RINVIA AL SEGUENTE LINK https://www.unipegaso.it/website/studenti/segreteria

Trattamento dati personali	**INFORMATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) n. 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO DEL 27 APRILE 2016** La informiamo che i Suoi Dati sono trattati in ottemperanza al nuovo Regolamento generale sulla protezione dei dati (Reg. UE 2016/679) da parte dell'Università Telematica Pegaso. Sul sito www.unipegaso.it trova l'informativa completa in relazione alle procedure e modalità di trattamento dei dati. In qualunque momento relativamente ai Suoi Dati, Lei potrà esercitare i diritti previsti nei limiti ed alle condizioni descritte dagli articoli 7 e 15-22 del Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento Università Telematica Pegaso, Piazza Trieste e Trento, 48 - 80132 Napoli per posta o per fax, indicando sulla busta o sul foglio la dicitura "Inerente alla Privacy", o inviando una e-mail all' indirizzo privacy@unipegaso.it E' possibile consultare l'informativa sul sito dell'Università Telematica Pegaso, all'indirizzo: http://www.unipegaso.it/website/privacy
Iscrizione studenti stranieri	Gli studenti stranieri provenienti da Paesi non afferenti all'Unione Europea dovranno presentare domanda di pre-iscrizione (entro la data stabilita ogni anno dal MIUR reperibile sul sito www.miur.it) presso la rappresentanza italiana competente per il territorio. Ai fini dell'iscrizione il candidato dovrà presentare dichiarazione di valore in loco del titolo conseguito e fotocopia autenticata degli studi compiuti. Tutti i documenti vengono rilasciati dalla rappresentanza italiana competente per territorio. Non verranno accettate domande presentate oltre i termini, prive dei su citati documenti e pervenute autonomamente e non tramite nota consolare. Non sono ammesse iscrizioni sotto condizione.
Informazioni	Per qualsiasi informazione inviare una e-mail al seguente indirizzo: • **postlaurea@unipegaso.it** (di carattere amministrativo e didattico); • **orientamento@unipegaso.it** (per le iscrizioni presso la sede) o contattare il **Numero Verde 800.185.095**